



Centro Nacional de Registros Hace Posible que el Registro de Propiedad Sea Más Accesible

Desafíos

En 1992, El Salvador estableció su registro de propiedad nacional, Centro Nacional de Registro (CNR), que es responsable de proporcionar información oficial de propiedad intelectual, comercial y de bienes raíces a los ciudadanos, empresas y agencias gubernamentales dentro de El Salvador.

Sin embargo, la base de datos sobre DOS basada en FoxPro de la agencia no era capaz de administrar la creciente tienda de datos del país ni podía proporcionar seguridad transaccional.

CNR requería una infraestructura capaz de ofrecer datos geoespaciales en varios formatos, con inclusión de mapas de parcelas y escrituras, a las cinco sucursales, para que las partes interesadas puedan obtener acceso fácil. La institución pública también quería reducir el tiempo de procesamiento del registro de propiedades, que demoraba meses ya que todos los mapas de la agencia se basaban en papel y requerían búsquedas manuales de archivos, y la información almacenada en sus sistemas de base de datos no estaba integrada. Además, CNR buscaba un sistema que sea compatible con los sistemas externos de información geográfica, como las herramientas de mapeo de Bentley Microstation GeoGraphics.

Solución

CNR implementó Oracle Database con sus características geoespaciales incorporadas y desarrolló aplicaciones basadas en la Web utilizando las herramientas de desarrollo de Oracle JDeveloper y Oracle Application Server. Datum, Partner Certificado de Oracle, proporcionó soporte técnico y capacitación para la implementación.

CNR ahora puede almacenar y acceder a imágenes geográficas, tales como mapas e información legal, de cada parcela de la nación. Los datos unificados del registro de propiedad simplifican la actualización del inventario de propiedades a fin de ayudar a los usuarios a cumplir con los requerimientos legales.

Mediante las aplicaciones implementadas a través de Oracle Application Server, la información se encuentra disponible para los ciudadanos que visitan las oficinas de CNR. El proceso de registro se redujo de meses a semanas.

"Ahora podemos manejar grandes cantidades de transacciones y usuarios, y el sistema es confiable", dijo Carlos José Hurtado, director de IT del Centro Nacional de Registros.

Beneficios

- Reducción de los procesos de registro de meses a semanas
- Acceso remoto a la información
- Aumento de productividad al permitir que la fuerza de ventas acceda a los datos a través del autoservicio
- Administración de grandes cantidades de transacciones y usuarios
- Garantía de alta disponibilidad

"Durante los ocho años en los cuales trabajamos con Oracle Database, no hemos tenido los frecuentes tiempos de baja no programados que experimentábamos con sistemas anteriores" -- Carlos José Hurtado, Director de IT, Centro Nacional de Registros

Perfil Corporativo

Centro Nacional de Registros
San Salvador, El Salvador
www.cnr.gov.sv

Centro Nacional de Registro (CNR) ofrece información oficial de propiedad intelectual, comercial y de bienes raíces a los ciudadanos, empresas y agencias gubernamentales dentro de El Salvador.

Industria

Gobierno

Empleados

De 501 a 1999

Productos y Servicios de Oracle

Oracle Database
Oracle Application Server
Oracle Developer Suite
Oracle Forms
Oracle Reports
Oracle Designer

Perfil del Partner



Datum
San Salvador, El Salvador

Datum es un Partner Certificado de Oracle que distribuye e implementa productos de Oracle en Guatemala y El Salvador. Ofrece capacitación certificada y backup técnico local.

ORACLE
PARTNERNETWORK

