

平成 17 年 11 月 24 日

各 位

会 社 名 日本オラクル株式会社  
代表取締役社長 新宅 正明  
最高経営責任者  
(コード番号 4716 東証第一部)  
問 合 せ 先 常務執行役員 松岡 繁  
最高財務責任者  
(TEL. 03-5213-6666)

## 重要な設備投資（固定資産の取得）に関するお知らせ

当社は、平成 17 年 11 月 24 日開催の取締役会において、下記のとおり重要な設備投資（固定資産の取得）を決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の理由

都内 3 地域（紀尾井町、渋谷、用賀）で 7 つの賃貸ビルに分散している本社機能を統合し、賃借料の節減および業務効率の向上を図ります。

#### 2. 設備投資（固定資産の取得）の概要

内容	オフィスビルの取得（区分所有）
所在地	東京都港区北青山 2 丁目
土地面積	6,392 m <sup>2</sup> （全体）
延床面積（予定）	47,901 m <sup>2</sup> （全体）
設備投資額（予定）	総額 435 億円（土地及び建物等）
資金調達方法	自己資金

#### 3. 取得先の概要

商号	(有)コーラス・プロパティ（特別目的会社）
本社所在地	東京都中央区日本橋室町 3 丁目 1 番 2 0 号
代表者	取締役 須貝 信
資本金	300 万円（平成 17 年 11 月 24 日現在）
当社との関係	なし

#### 4. 取得日程

平成 17 年 11 月 24 日	取締役会決議
平成 17 年 11 月 24 日	契約締結
平成 20 年秋	竣工予定
平成 20 年秋	取得・入居予定

#### 5. 今後の見通し

設備投資及び移転費用の発生は翌期以降となるため、平成 18 年 5 月期の業績予想に与える影響はございません。

今後開示が必要な情報が発生した場合は、適時開示を行なう予定です。

以 上